

T.C.  
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI  
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

Sayı : B.05.0.MAH.0.06.01.00/9132-40163  
Konu : İdari Para Cezası Uygulaması

25 / 03 /2010

SİNOP İL ÖZEL İDARESİNE

İlgi : 03/03/2010 tarihli ve 1882 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda, İl Özel İdarenizce 10/01/1975 tarihinden önce yapılmış yapıların kullanma izni alınmış yapılar olarak değerlendirildiği, bu tarihten sonra yapılmış yapıların herhangi bir şekilde ruhsatsız veya muhtarlık izni olmadan yapıldığının tespiti halinde ise 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci ve 42 nci maddesi hükümleri gereği cezai işlem uygulandığı belirtilmiş, ancak 3194 sayılı İmar Kanununun Ceza Hükümleri başlıklı 42 nci maddesinin Anayasa Mahkemesinin 17/04/2008 tarihli ve 2008/93 sayılı kararıyla iptal edilerek, 5940 sayılı İmar Kanununu ile Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükümünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla değiştirildiğinden, bu yapılarla ilgili olarak suçun işlendiği tarihte yürürlükte olan 3194 sayılı Kanuna göre mi yoksa 5940 sayılı Kanunla değiştirilen hükümlerin mi uygulanacağı konusunda Bakanlığımız görüşü sorulmaktadır.

Konu incelendiğinde;

Belediye ve mücavir alan dışında kalan yerlerde ruhsat almaksızın veya ruhsata, ruhsat eki etüt ve projelere veya imar mevzuatına aykırı olarak yapılan yapıların tespit edilmesi halinde uygulanacak işlemin, 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 2 nci ve 7 nci maddelerinde düzenlenen esaslar doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesinin Anayasa Mahkemesinin 17/04/2008 tarih ve 2008/93 sayılı kararıyla iptal edilmesi nedeniyle doğan boşluğun giderilmesi amacıyla 17/12/2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5940 sayılı Kanunla değiştirilen 42 nci maddesi hükümlerine göre yapılması gerektiği değerlendirilmektedir.

Bilgilerinizi rica ederim.

Ercan TOPACA  
Vali  
Genel Müdür